



ПРЕСС-ВЪПУСК

28.01.2021 № 4

Строительство жилья: итоги года

В 2020 году (по оперативным данным) введено в эксплуатацию 2174 квартиры общей площадью 155,7 тыс.кв. метров, или 76,0% к уровню января-декабря 2019 года (без учета квартир в жилых домах на участках для ведения садоводства – 2133 квартиры общей площадью 150,8 тыс.кв. метров, или 73,6% к уровню января-декабря 2019 года).

При общей отрицательной динамике ввода жилья в целом по области, на 10 территориях (из 27, где были введены в действие жилые дома) ввод жилья по сравнению с соответствующим периодом 2019 года увеличился.

Среди территорий Амурской области **наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись** в городском округе г.Благовещенск, Благовещенском муниципальном районе и городском округе г.Свободный.

Населением за счет собственных и заемных средств введено 518 квартир общей площадью 68,0 тыс.кв. метров, что на 12,% выше уровня января-декабря 2019 года (без учета квартир в жилых домах на участках для ведения садоводства – 477 квартир общей площадью 63,1 тыс.кв.метров, что на 4,0% выше уровня января-декабря 2019 года). На 19 территориях из 27, где были введены в действие жилые дома, ввод жилья производился только индивидуальными застройщиками.

Строительство жилья, как и в предыдущие годы, преимущественно велось в городской местности – 60,8% общего объема (год назад – 66,8%), в сельской местности – 39,2% (33,2%) всей введенной площади в области. За счет индивидуального домостроения на селе построено 66,7% общего жилья, построенного в сельской местности (год назад – 59,6%).