



ПРЕСС-ВЫПУСК

06.08.2020 № 45

Ко дню строителя: Строительный комплекс: состояние и проблемы

Строительная отрасль Приамурья обеспечивает 16% занятых во всех секторах экономики. Объем работ, выполненный организациями всех форм собственности по виду деятельности «Строительство» в 2019 году составил 86,1 млрд.рублей, за 6 месяцев 2020 года – 36,1 млрд.рублей.

Важный показатель состояния строительной отрасли – объемы жилищного строительства. За 2019 год на территории области введено в действие 204,9 тыс.кв. метров (*в 2018г. ввод жилья составил 158,7 тыс.кв.метров, в 2017г. 181,6 тыс.кв.метров*). По итогам 6 месяцев 2020 года введено в действие 56,2 тыс.кв.метров (без учета жилых домов, построенных на участках для ведения садоводства – 52,3 тыс.кв.метров).

В 2019 году в Амурской области продолжался ввод в действие производственных объектов. В «сельском хозяйстве» - картофелехранилище для организаций сельского хозяйства на 3,0 тыс.тонн единовременного хранения, проведены работы по реконструкции и восстановлению осушительных систем на площади 3,1 тыс.га, в «электроэнергетике» - гидроэлектростанция мощностью 320 тыс.кВт; построены линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше протяженностью 214,6 км; линии электропередачи напряжением до 35 кВ - 7,0 км; трансформаторные понижительные подстанции напряжением 35 кВ и выше на 170,0 тыс.кВ.А; на «транспорте» - вторые пути протяженностью 20,3 км, автомобильные дороги с твердым покрытием протяженностью 61,1 км, в области **информации и связи** – волоконно-оптические линии связи (передачи) протяженностью 50,9 км. Также введены действие предприятия общественного питания на 48 посадочных мест, торговые предприятия 0,9 тыс.кв.метров торговой площади.

Из объектов социальной сферы в 2019 году в сфере "**здравоохранения**" введен в действие фельдшерско-акушерский пункт на 10 посещений в смену в Ромненском муниципальном районе, спальный корпус I очередь психоневрологического интерната в с.Новый Быт Ромненского района на 53 места; в области "**образования**" – корпус общеобразовательного учреждения на 528 ученических мест в областном центре, пристройка к детскому саду на 120 мест в городском округе Свободный, детские сады по 120 мест в городском округе Благовещенск и Благовещенском муниципальном районе, детский сад на 170 мест в городском округе Белогорск, плос-

костное спортивное сооружение в Октябрьском муниципальном районе. Построены тепловые сети протяженностью 0,2 км, водопроводные сети – 1,3 км.

За первое полугодие текущего года введены в действие: помещения для крупного рогатого скота на 1,1 тыс.мест, зерносеменовохранилища на 24, 0 тыс.тонн единовременного хранения, предприятие общественного питания на 110 посадочныхмест и баня на 50 мест.

Однако, несмотря на достигнутые показатели, деятельность строительных организаций (по данным выборочного обследования) по-прежнему сдерживают высокая стоимость материалов, конструкций, изделий, высокий уровень налогов, недостаток квалифицированных рабочих, нехватка и изношенность строительных машин и механизмов, недостаток заказов на работы и неплатежеспособность заказчиков, конкуренция со стороны других строительных фирм.