



Пресс-релиз

02.11.2023

№105

**АМУРСТАТ**

## **О ВВОДЕ ЖИЛЬЯ И ЦЕНЕ НА КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ В АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ И В ДВФО**

По итогам 9 месяцев 2023 года (по оперативным данным) в Амурской области введено в эксплуатацию 4137 новых квартир (включая квартиры в общежитиях) общей площадью 329,8 тыс. кв. метров или на 25,8% больше, чем в январе-сентябре 2022 года (за соответствующий период 2022 года была построена 3171 квартира общей площадью 262,1 тыс. кв. метров или в 2,5 раза выше уровня января-сентября 2021 года).

Среди территорий Амурской области по вводу жилья лидируют Благовещенский муниципальный округ, где ввод жилья составил 30,0% жилой площади от сданной по области в целом, городские округа г. Благовещенск, где введено 23,5% и г. Свободный, где введено 21,6%.

Среди территорий Дальневосточного федерального округа по объемам введенного жилья Амурская область в январе-сентябре 2023 находилась на пятом месте. Наибольшие объемы жилья в январе-сентябре 2023 года введены в Приморском крае (896,5 тыс. кв. метров), Республике Саха (Якутия) (436,1 тыс. кв. метров), Республике Бурятия (381,6 тыс. кв. метров), Хабаровском крае (370,7 тыс. кв. метров), Забайкальском крае (284,2 тыс. кв. метров), Сахалинской области (266,5 тыс. кв. метров).

Как показали результаты выборочного обследования цен на рынке жилья в Амурской области, в третьем квартале 2023 года средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир на первичном рынке составила 136215,58 рублей, на вторичном – 125497,32 рубля.

Цены на первичном рынке жилья в третьем квартале 2023 года по сравнению с предыдущим кварталом возросли на 2,8%, цены на вторичное жилье выросли на 4,7%.

Гаркавенко Татьяна Анатольевна  
(84162) 598-633

Отдел статистики цен, финансов, рыночных  
услуг, строительства, инвестиций и ЖКХ