



## ПРЕСС-РЕЛИЗ

03.08.2022 г. № 66

### **Ко дню строителя: Строительный комплекс: состояние и проблемы**

Строительная отрасль Приамурья обеспечивает 19,5% занятых во всех секторах экономики. Объем работ, выполненный организациями всех форм собственности по виду деятельности «Строительство», в 2021 году составил 264,6 млрд.рублей, за 6 месяцев 2022 года – 126,0 млрд.рублей.

Важный показатель состояния строительной отрасли – объемы жилищного строительства. За 2021 год на территории области введено в действие 226,3 тыс.кв. метров (*в 2020г. ввод жилья составил 155,7 тыс.кв.метров, в 2019г. 204,9 тыс.кв.метров*). По итогам 6 месяцев 2022 года введено в действие 158,0 тыс.кв.метров (без учета жилых домов, построенных на участках для ведения садоводства – 9,1 тыс.кв.метров).

В 2021 году в Амурской области продолжался ввод в действие производственных объектов.

В «сельском хозяйстве» введены зерносушилки стационарные мощностью 1 тонна в час, зерносеменовохранилище на 2,0 тыс.тонн единовременного хранения, хранилища для картофеля, овощей и фруктов в сельском хозяйстве на 14 тысяч тонн единовременного хранения, в «электроэнергетике» - электростанция турбинная тепловая мощностью 80 тыс.кВт; дизельная электростанция в районах Крайнего Севера мощностью 0,4 тыс.кВт, построены линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше протяженностью 204,4 км; линии электропередачи напряжением до 35 кВ – 3,8 км; линии электропередачи напряжением 220 кВ – 199,0 км, линии электропередачи напряжением 35-110 кВ протяженностью 5,4 км, трансформаторные понизительные подстанции напряжением 35 кВ и выше на 80,0 тысяч киловольт-ампер, трансформаторные понизительные подстанции напряжением до 35 кВ – напряжением 14,5 тысяч киловольт-ампер. Введены в эксплуатацию тепловые сети к производственным объектам протяженностью 0,3 км, водопроводные сети к производственным объектам - 86,9 км, канализационные сети к производственным объектам – 98,2 км, газопроводы магистральные и отводы от них – 906,2 км.

На «**транспорте**» введены автомобильные дороги с твердым покрытием протяженностью 5,6 км, в «**деятельности воздушного и космического транспорта**» - взлетно-посадочные полосы с твердым покрытием площадью 139,4 тыс. кв. метров, в области **информации и связи** – волоконно-оптические линии связи (передачи) протяженностью 3,1 км. Также введены капитальные гаражи в количестве 61 единица на 64 машиноместа, мосты протяженностью 48,6 погонных метра, аэровокзал с пропускной способностью 35 пассажиров в час, торговые предприятия 2,9 тыс. кв.метров торговой площади.

В 2021 году в сфере "**здравоохранения**" введен в действие фельдшерско-акушерский пункт на 33 посещения в смену, медицинский центр 5019 кв.м., физкультурно-оздоровительный комплекс.

За первое полугодие текущего года введены в действие: газопроводы магистральные и отводы от них протяженностью 8,4 км, общетоварные склады – общей площадью 1,2 тысячи квадратных метров, зерносеменовохранилища мощностью 10,0 тыс. тонн единовременного хранения, торговые предприятия общей площадью 3,1 тыс.кв.метров, капитальные гаражи на 7 машиномест, торгово-офисные центры - 2344,8 квадратных метров общей площади, линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше протяженностью 1,1 тысяч метров, линии электропередачи напряжением 220 кВ - 1,1 км, линии электропередачи напряжением до 35 кВ - 2,8 км, линии электропередачи напряжением 6-20 кВ протяженностью 2,1 км, линии электропередачи напряжением 0,4 кВ - 0,7 км, тепловые сети - 0,3 км, водопроводные сети - 0,3 км, канализационные сети - 0,1 км. Введен физкультурно-оздоровительный комплекс, а также дошкольная образовательная организация в сельской местности на 70 мест.

Однако, несмотря на достигнутые показатели, деятельность строительных организаций (по данным выборочного обследования) по-прежнему сдерживают недостаток квалифицированных рабочих, высокая стоимость материалов, конструкций, изделий, погодные условия, высокий уровень налогов, неплатежеспособность заказчиков, недостаток финансирования, нехватка материалов, недостаток заказов на работы.