

ПРЕСС-РЕЛИЗ

20.06.2023 г. № 57

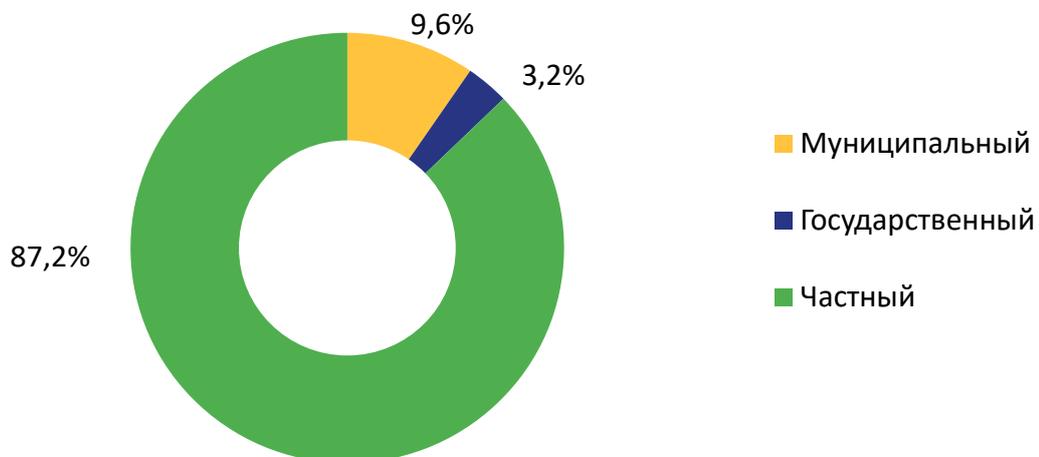
О состоянии жилищного фонда Амурской области

Жилищный фонд Амурской области по состоянию на конец 2022 года составил 20,7 млн.кв.м. общей площади и увеличился по сравнению с предыдущим годом на 1,2%. В городской местности расположено 69,4% всего жилищного фонда, в сельской - 30,6%.

В среднем на каждого жителя области приходится 27,4 кв. метра общей площади жилых помещений. На одного сельского жителя приходится 26,5 кв.м общей площади против 27,8 кв.м в городских поселениях.

В структуре собственников жилищного фонда преобладает доля жилья, находящегося в частной собственности граждан и юридических лиц - 87,2%.

Структура жилищного фонда по формам собственности жилья



На территории области расположено 36,5 тыс. многоквартирных домов и 88,8 тыс. жилых домов (индивидуально-определенных зданий). В основном жилые здания построены в период с 1946 по 1970 годы - 45,4% и с 1971 по 1995 годы - 33,8%. После 1995 года в области построено только 10,2% жилых зданий.

Число квартир в многоквартирных домах составляет 311,4 тыс.единиц. Средняя площадь одной квартиры – 50,8 кв.м.

Из общей площади жилищного фонда области 56,9% оборудовано одновременно водопроводом, водоотведением, отоплением, горячим водоснабжением, ваннами (душем), газовыми или напольными электроплитами.