

Об объектах незавершенного жилищного строительства в 2018 году

На конец 2018 года на территории области в незавершенном строительстве насчитывалось 855 объектов (без учета индивидуального жилищного строительства). В общем количестве объектов, находящихся в незавершенном строительстве по всем видам экономической деятельности, на долю незавершенных жилых домов приходилось 5,1% (в 2017г. эта доля составляла 8,5%, в 2016г. - 8,7%, в 2015г. - 11,2%, в 2010г. – 15,3%).

Количество зданий и сооружений, находящихся в незавершенном строительстве

	2010	2015	2016	2017	2018
Количество объектов незавершенного строительства на конец года, единиц	626	367	550	434	855
в том числе приостановленные или законсервированные	162	53	47	67	98
Из общего количества объектов незавершенного строительства - жилые здания	96	41	48	37	44
в том числе приостановленные или законсервированные	38	6	7	3	4
Их общая площадь – тыс.кв.метров	219,1	192,9	167,5	133,0	142,2
в том числе приостановленные или законсервированные, тыс.кв.метров общей площади	60,4	8,0	8,1	6,3	7,7

В незавершенном жилищном строительстве на конец 2018 года находилось 44 жилых дома, из которых строительство 4 жилых домов было приостановлено или законсервировано, что составило 9,1% от общего количества (год назад - 8,1%). По сравнению с 2017 годом количество жилых домов, находящихся в незавершенном строительстве, увеличилось на 18,9%, количество приостановленных жилых домов увеличилось на 33,3%.

Объем незавершенного жилищного строительства на конец 2018 года составил 142,2 тыс.кв.метров жилья (на конец 2017г. – 133,0 тыс.кв.метров), что составило 116,5% к вводу жилых домов за 2018 год (без учета индивидуального жилищного строительства). В 2017 году объем незавершенного жилищного строительства был ниже объема введенного предприятиями и заказчиками жилья на 11,2%.