Амур Лайф

19 апреля 2021 года

В Приамурье количество недостроенных квадратов почти в 5 раз превысило построенные

К концу 2020 года на территории области в незавершенном строительстве насчитывалось 777 объектов без учета индивидуального жилищного строительства. В общем количестве объектов, находящихся в незавершенном строительстве по всем видам экономической деятельности, на долю незавершенных жилых домов приходилось 13,5 %.

В 2019 году эта доля составляла 5,7 %, в 2018 – 5,1 %, в 2017 – 8,5 %, в 2016 – 8,7 %, а в 2015 – 11,2 %, сообщает Амурстат.

Количество зданий и сооружений, находящихся в незавершенном строительстве

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Количество объектов незавершенного строительства на конец года, единиц	367	550	434	855	864	777
в том числе приостановленные или законсервированные	53	47	67	98	83	106
Из общего количества объектов незавершенного строительства - жилые здания	41	48	37	44	49	105
в том числе приостановленные или законсервированные	6	7	3	4	3	20
Их общая площадь – тыс.кв.метров	192,9	167,5	133,0	142,2	181,0	423,3
в том числе приостановленные или законсервированные, тыс.кв.метров общей площади	8,0	8,1	6,3	7,7	6,3	14,6

В незавершенном жилищном строительстве на конец 2020 года находилось 105 жилых домов, из которых строительство 20-ти было приостановлено или законсервировано, что составило 19 % от общего количества, в то время как год назад – 6,1 %. По сравнению с 2019 годом количество жилых домов, находящихся в незавершенном строительстве, увеличилось в 2,1 раза, количество приостановленных жилых домов увеличилось в 6,7 раза.

Объем незавершенного жилищного строительства на конец 2020 года составил 423,3 тысячи квадратных метров жилья (на конец 2019 – 181,0 тысяча), что в 4,8 раза превышает объем введенного жилья за 2020 год, без учета индивидуального жилищного строительства. В 2019 году объем незавершенного жилищного строительства был выше объема, введенного предприятиями и заказчиками жилья на 25,5 %.

https://www.amur.life/news/2021/04/19/v-priamure-kolichestvo-nedostroennyh-kvadratov-prevysilo-postroennye