

О жилищном строительстве за январь-декабрь 2020 года

За январь-декабрь 2020 года введено в эксплуатацию 2174 квартиры общей площадью 155,7 тыс. кв. метров, или 76,0% к уровню января-декабря 2019 года (без учета квартир в жилых домах на участках для ведения садоводства – 2133 квартиры общей площадью 150,8 тыс. кв. метров, или 73,6% к уровню января-декабря 2019 года).

При общей отрицательной динамике ввода жилья в целом по области, на 10 территориях (из 27, где были введены в действие жилые дома) ввод жилья по сравнению с соответствующим периодом 2019 года увеличился.

Среди территорий Амурской области **наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись** в городском округе г. Благовещенск, Благовещенском муниципальном районе и городском округе г. Свободный.

Населением за счет собственных и заемных средств введено 518 квартир общей площадью 68,0 тыс. кв. метров, что на 12,% выше уровня января-декабря 2019 года (без учета квартир в жилых домах на участках для ведения садоводства – 477 квартир общей площадью 63,1 тыс. кв. метров, что на 4,0% выше уровня января-декабря 2019 года). На 19 территориях из 27, где были введены в действие жилые дома, ввод жилья производился только индивидуальными застройщиками.

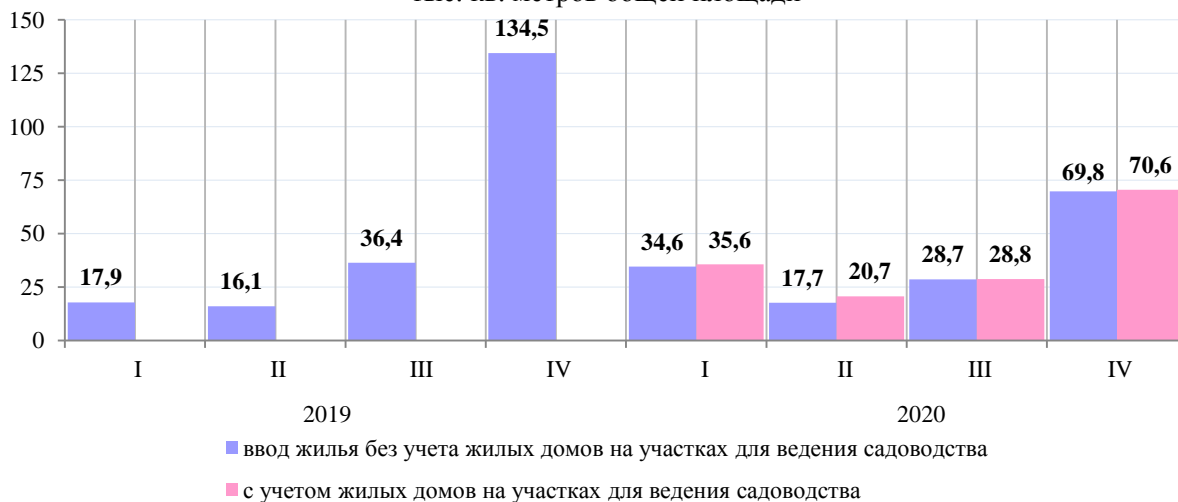
Помесячная динамика ввода в действие жилых домов в 2020 году

тыс. кв. метров общей площади



Динамика ввода в действие жилых домов,

тыс. кв. метров общей площади



Строительство жилых домов за январь-декабрь 2020 года

	Введено кв.метров общей площади с учетом жилых домов, построенных на земельных участках для ведения садоводства		Из общего итога – введено населением, кв.метров общей площади	
	за период с начала года	в % к соответствующему периоду прошлого года ¹⁾	за период с начала года	в % к соответствующему периоду прошлого года ¹⁾
Всего по области	155689	76,0	67986	112,0
городские округа:				
Благовещенск	58138	68,7	11309	179,7
Белогорск	3714	136,4	3714	136,4
Зея	1670	72,4	1670	72,4
Райчихинск	-	-	-	-
Свободный	22038	77,7	4441	133,0
Тында	3731	в4,5р	3731	в4,5р
Шимановск	1142	88,9	1142	88,9
пгт.Прогресс	119	74,8	119	74,8
муниципальные районы:				
Архаринский	655	в2,9р	655	в2,9
Белогорский	2671	191,7	2671	191,7
Благовещенский	40026	80,3	26072	101,9
Бурейский	665	67,7	665	67,7
Завитинский	302	31,7	302	31,7
Зейский	1830	в2,1р	449	52,1
Ивановский	1715	51,6	1509	54,8
Константиновский	800	120,7	33	13,7
Магдагачинский	599	53,2	599	53,2
Мазановский	745	83,3	745	83,3
Михайловский	286	в2,1р	286	в2,1р
Октябрьский	565	46,5	565	46,5
Ромненский	457	59,3	457	в3,1р
Свободненский	901	119,7	901	119,7
Селемджинский	631	56,9	631	56,9
Серышевский	1779	81,3	1779	81,3
Сковородинский	3922	61,3	933	104,4
Тамбовский	1999	95,7	1999	101,7
Тындинский	4541	в2,5р	561	174,2
Шимановский	48	165,5	48	165,5

¹⁾ Относительные показатели рассчитаны с учетом жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства.