

О жилищном строительстве за январь-март 2019 года

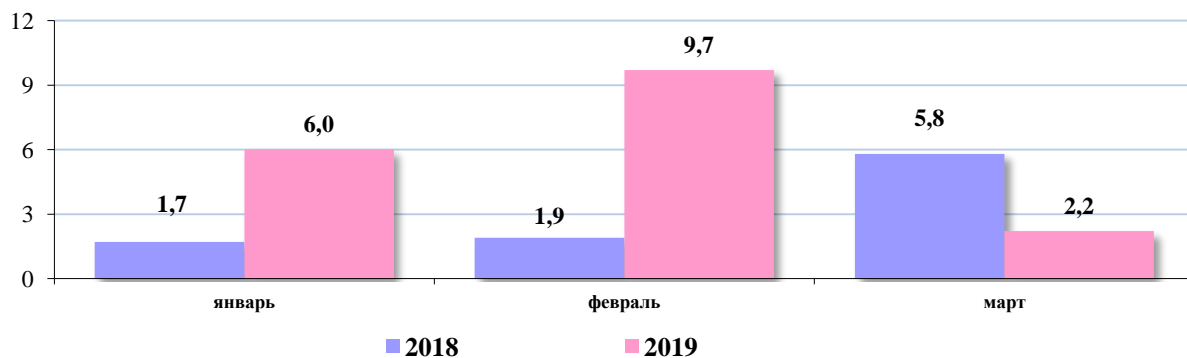
За январь-март 2019 года введено в эксплуатацию 297 квартир общей площадью 17,9 тыс. кв. метров, или 191,0% к уровню соответствующего периода прошлого года (за январь-март 2018г было введено 9,4 тыс. кв. метров или 54,5% к уровню января-марта 2017г.).

Среди территорий Амурской области **наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись** в городском округе г.Свободный, где введено 28,5% жилья от сданной по области в целом. Среди лидеров также Благовещенский муниципальный район – 21,8%, городской округ г.Благовещенск – 18,4%, Сковородинский – 9,5% и Ивановский – 6,1% муниципальные районы.

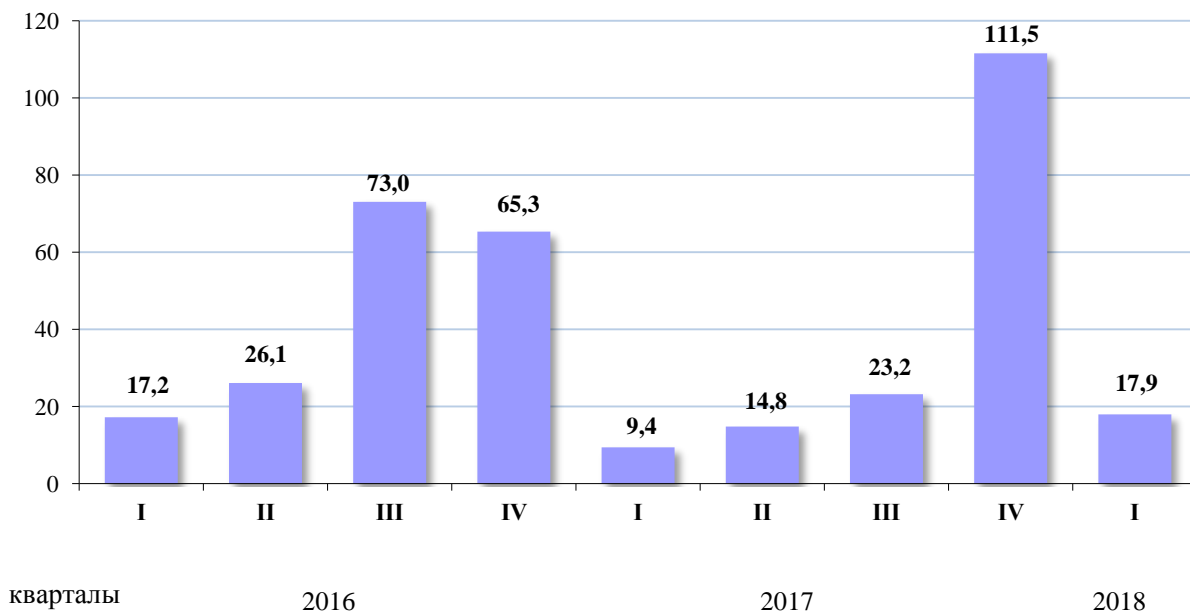
При общей положительной динамике ввода жилья в целом по области на 3 территориях (из 14, где были введены в действие жилые дома) ввод жилья по сравнению с соответствующим периодом 2018 года снизился.

За январь-март 2019 года населением за счет собственных и заемных средств введено 49 квартир общей площадью 5,8 тыс. кв. метров, или 124,6% к уровню января-марта 2018 года. При этом доля индивидуального домостроения в общей площади завершеного строительством жилья в целом по области составила 32,4% (год назад – 48,9%). На 9 территориях из 14, где были введены в действие жилые дома, ввод жилья производился только индивидуальными застройщиками.

Помесячная динамика ввода в действие жилых домов
тыс. кв. метров общей площади



Динамика ввода в действие жилых домов
тыс. кв. метров общей площади



Строительство жилых домов за январь-март 2019 года

	Введено кв.метров общей площади		Январь-март 2019г. в % к январю-марту 2018г.	
	Всего	в т.ч. ижс	Всего	в т.ч. ижс
Всего по области	17880	5760	191,0	124,6
городские округа:				
Благовещенск	3263	1233	в7,0р	в2,6р
Белогорск	-	-	-	-
Зея	501	501	-	-
Райчихинск	-	-	-	-
Свободный	5112	550	119,6	83,7
Тында	-	-	-	-
Шимановск	178	178	25,9	25,9
пгт.Прогресс	-	-	-	-
муниципальные районы:				
Архаринский	56	56	-	-
Белогорский	-	-	-	-
Благовещенский	3916	386	в14,1р	138,8
Бурейский	175	175	91,1	91,1
Завитинский	393	393	в3,0р	в3,0р
Зейский	-	-	-	-
Ивановский	1128	687	195,5	в2,2р
Константиновский	-	-	-	-
Магдагачинский	317	317	151,7	151,7
Мазановский	79	79	-	-
Михайловский	-	-	-	-
Октябрьский	870	870	148,2	в12,1р
Ромненский	-	-	-	-
Свободненский	-	-	-	-
Селемджинский	-	-	-	-
Серьшевский	-	-	-	-
Сковородинский	1654	97	в8,0р	47,1
Тамбовский	238	238	71,5	71,5
Тындинский	-	-	-	-
Шимановский	-	-	-	-