

## О жилищном строительстве за январь-март 2020 года

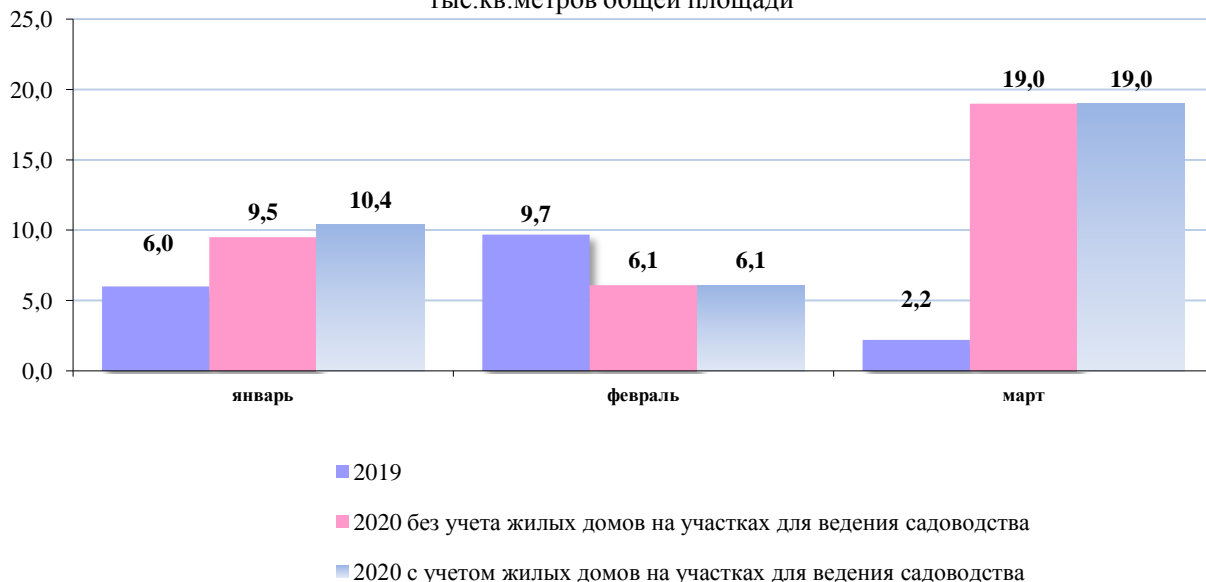
За январь-март 2020 года введено в эксплуатацию 484 квартиры (без учета квартир в жилых домах на участках для ведения садоводства – 475 квартир) общей площадью 35,5 тыс. кв. метров (без учета жилых домов, построенных на участках для ведения садоводства – 34,6 тыс. кв. метров, или 193,7% к уровню января-марта 2019 года).

Среди территорий Амурской области **наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись** в городских округах г. Благовещенск, г. Свободный и Благовещенском муниципальном районе.

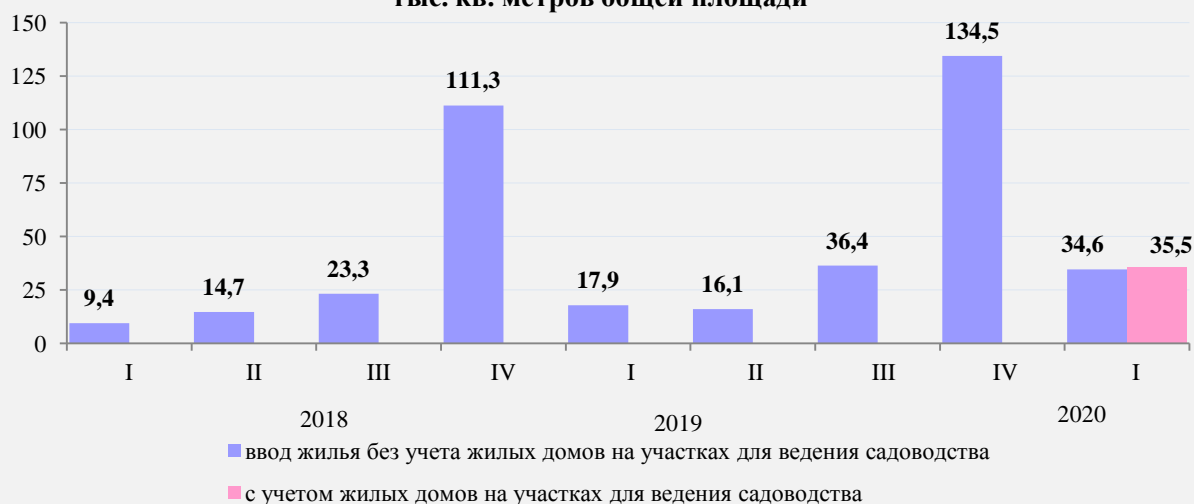
При общей положительной динамике ввода жилья в целом по области, на 7 территориях (из 19, где были введены в действие жилые дома без учета жилых домов на участках для ведения садоводства) ввод жилья по сравнению с соответствующим периодом 2019 года снизился.

Населением за счет собственных и заемных средств введено 95 квартир (без учета квартир в жилых домах на участках для ведения садоводства – 86 квартир) общей площадью 13,4 тыс. кв. метров (без учета жилых домов, построенных на участках для ведения садоводства – 12,5 тыс. кв. метров, что в 2,2 раза выше уровня января-марта 2019 года). При этом доля индивидуального домостроения составила 37,7% от общего объема жилья, введенного в январе-марте 2020 года (без учета жилых домов на участках для ведения садоводства 36,1%, год назад – 32,4%). На 16 территориях из 20, где были введены в действие жилые дома, ввод жилья производился только индивидуальными застройщиками.

**Помесячная динамика ввода в действие жилых домов**  
тыс. кв. метров общей площади



**Динамика ввода в действие жилых домов,**  
тыс. кв. метров общей площади



Строительство жилых домов за январь-март 2020 года

	Введено кв.метров общей площади		Январь-март 2020г. в % к январю-марту 2019г. <sup>1)</sup>	Из общего итога – введено населением, кв.метров общей площади		Январь-март 2020г. в % к январю-марту 2019г. <sup>1)</sup>
	с учетом жилых домов, построенных на земельных участках для ведения садоводства	без учета жилых домов, построенных на земельных участках для ведения садоводства		с учетом жилых домов, построенных на земельных участках для ведения садоводства	без учета жилых домов, построенных на земельных участках для ведения садоводства	
<b>Всего по области</b>	<b>35517</b>	<b>34625</b>	<b>193,7</b>	<b>13383</b>	<b>12491</b>	<b>в2,2р</b>
<b>городские округа:</b>						
Благовещенск	17400	17143	в5,3р	1885	1628	132,0
Белогорск	1016	1016	-	1016	1016	-
Зея	912	912	182,0	912	912	182,0
Райчихинск	-	-	-	-	-	-
Свободный	6451	6451	126,2	1394	1394	в2,5р
Тында	953	953	-	953	953	-
Шимановск	321	321	180,3	321	321	180,3
пгт.Прогресс	-	-	-	-	-	-
<b>муниципальные районы:</b>						
Архаринский	412	412	в7,4р	412	412	в7,4р
Белогорский	346	-	-	346	-	-
Благовещенский	3712	3423	87,4	3712	3423	в8,9р
Бурейский	-	-	-	-	-	-
Завитинский	35	35	8,9	35	35	8,9
Зейский	131	131	-	131	131	-
Ивановский	570	570	50,5	490	490	71,3
Константиновский	-	-	-	-	-	-
Магдагачинский	267	267	84,2	267	267	84,2
Мазановский	25	25	31,6	25	25	31,6
Михайловский	-	-	-	-	-	-
Октябрьский	68	68	7,8	68	68	7,8
Ромненский	-	-	-	-	-	-
Свободненский	265	265	-	265	265	-
Селемджинский	-	-	-	-	-	-
Серышевский	138	138	-	138	138	-
Сковородинский	1748	1748	105,7	266	266	в2,7р
Тамбовский	552	552	в2,3р	552	552	в2,3р
Тындинский	195	195	-	195	195	-
Шимановский	-	-	-	-	-	-

<sup>1)</sup> В целях обеспечения сопоставимости с предыдущими периодами относительные показатели рассчитаны без учета жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства.