



Срочная информация  
30 января 2024

АМУРСТАТ

## О ЖИЛИЩНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

за январь – декабрь 2023

За январь-декабрь 2023 года на территории области введено в эксплуатацию 6913 новых квартир общей площадью 496,2 тыс. кв. метров, или на 31,1% выше уровня соответствующего периода прошлого года (за январь-декабрь 2022г. построено 5270 квартир общей площадью 378,6 тыс. кв. метров, или в 1,7 раза выше уровня января-декабря 2021г.).

По итогам января-декабря 2023 наблюдается положительная динамика ввода жилья в целом по области, на 24 территориях (из 29, где были введены в действие жилые дома) ввод жилья по сравнению с соответствующим периодом 2022 года увеличился.

Среди территорий Амурской области **наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись** в городских округах г.Благовещенск и г.Свободный, а также в Благовещенском муниципальном округе.

Населением за счет собственных и заемных средств построено 1653 квартиры общей площадью 208,1 тыс. кв. метров, или на 28,3% больше уровня января-декабря 2022 года. На 15 территориях из 29, где были введены в действие жилые дома, ввод жилья производился только индивидуальными застройщиками.

### Ввод в действие жилых домов и общежитий за счет всех источников финансирования по городским округам и муниципальным районам Амурской области

(с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства)

	Введено кв.метров общей площади		Из общего итога – введено населением, кв.метров общей площади	
	за период с начала года	в % к соответствующему периоду прошлого года <sup>1</sup>	за период с начала года	в % к соответствующему периоду прошлого года <sup>1</sup>
<b>Всего по области</b>	<b>496203</b>	<b>131,1</b>	<b>208081</b>	<b>128,3</b>
<b>городские округа:</b>				
Благовещенск	157806	115,3	54894	168,5
Белогорск	18770	186,2	11032	171,1
Зея	4268	80,5	4268	80,5
Райчихинск	615	202,3	615	202,3
пгт.Прогресс	506	183,3	506	183,3
Тында	3517	131,5	3517	131,5
Свободный	102579	159,2	13188	105,4
Шимановск	2754	171,7	2754	171,7
<b>муниципальные образования:</b>				
Архаринский муниципальный округ	807	204,8	807	204,8
Белогорский муниципальный округ	3622	113,3	3622	113,3
Благовещенский муниципальный округ	136806	109,2	87571	117,5

<sup>1</sup> Относительные показатели рассчитаны с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства.

	Введено кв.метров общей площади		Из общего итога – введено населением, кв.метров общей площади	
	за период с начала года	в % к соответствующему периоду прошлого года <sup>1</sup>	за период с начала года	в % к соответствующему периоду прошлого года <sup>1</sup>
Бурейский муниципальный округ	4527	336,8	1335	99,3
Завитинский муниципальный округ	769	101,2	769	101,2
Зейский район	1130	145,8	1130	145,8
Ивановский муниципальный округ	3422	126,7	2387	120,2
Константиновский район	761	113,9	761	113,9
Магдагачинский район	1452	144,0	1452	144,0
Мазановский район	564	38,4	564	38,4
Михайловский район	1101	180,5	772	126,6
Октябрьский район	2355	196,9	2355	196,9
Ромненский муниципальный округ	800	337,6	800	337,6
Свободненский район	2404	92,3	2217	85,1
Селемджинский район	4912	613,2	1007	125,7
Серышевский муниципальный округ	4865	181,2	3580	142,7
Сковородинский муниципальный округ	12331	192,9	3213	108,2
Тамбовский муниципальный округ	3715	174,0	2275	106,6
Тындинский муниципальный округ	1214	50,1	472	46,9
Шимановский муниципальный округ	163	63,7	163	63,7