



Срочная информация  
30 января 2025

АМУРСТАТ

## О ЖИЛИЩНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

### за январь – декабрь 2024

За январь-декабрь 2024 года на территории области введено в эксплуатацию 10386 новых квартир общей площадью 506,6 тыс. кв. метров, или на 2,1% выше уровня соответствующего периода прошлого года (за январь-декабрь 2023г. построено 6913 квартир общей площадью 496,2 тыс. кв. метров, или на 31,1% выше уровня января-декабря 2022г.).

По итогам января-декабря 2024 года на 14 территориях (из 29, где были введены в действие жилые дома) ввод жилья по сравнению с соответствующим периодом 2023 года увеличился.

Среди территорий Амурской области **наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись** в городском округе г.Благовещенск и в Благовещенском муниципальном округе, а также в городском округе г.Свободный.

Населением за счет собственных и заемных средств построено 1812 квартир общей площадью 214,0 тыс. кв. метров, или на 2,8% больше уровня января-декабря 2023 года. На 13 территориях из 29, где были введены в действие жилые дома, ввод жилья производился только индивидуальными застройщиками.

### Ввод в действие жилых домов и общежитий за счет всех источников финансирования по городским округам и муниципальным районам Амурской области

с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства

	Введено кв.метров общей площади		Из общего итога – введено населением, кв.метров общей площади	
	за период с начала года	в процентах к соответствующему периоду прошлого года <sup>1</sup>	за период с начала года	в процентах к соответствующему периоду прошлого года <sup>1</sup>
<b>Всего по области</b>	<b>506602</b>	<b>102,1</b>	<b>213981</b>	<b>102,8</b>
<b>городские округа:</b>				
Благовещенск	219685	139,2	51430	93,7
Белогорск	13872	73,9	10021	90,8
Зея	4302	100,8	4302	100,8
Райчихинск	713	115,9	713	115,9
пгт.Прогресс	359	70,9	339	67,0
Тында	2345	66,7	2345	66,7
Свободный	73660	71,8	15295	116,0
Шимановск	3091	112,2	3091	112,2
<b>муниципальные образования:</b>				
Архаринский муниципальный округ	746	92,4	636	78,8
Белогорский муниципальный округ	6061	в1,7р	5869	в1,6р
Благовещенский муниципальный округ	134182	98,1	87460	99,9
Бурейский муниципальный округ	2301	50,8	2301	в1,7р

<sup>1</sup> Относительные показатели рассчитаны с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства.

	Введено кв.метров общей площади		Из общего итога – введено населением, кв.метров общей площади	
	за период с начала года	в процентах к соответствующему периоду прошлого года <sup>1</sup>	за период с начала года	в процентах к соответствующему периоду прошлого года <sup>1</sup>
Завитинский муниципальный округ	1071	139,3	1071	139,3
Зейский муниципальный округ	1046	92,6	1046	92,6
Ивановский муниципальный округ	3733	109,1	3143	131,7
Константиновский район	1743	в2,3р	511	67,1
Магдагачинский район	1712	117,9	1712	117,9
Мазановский район	604	107,1	604	107,1
Михайловский район	2268	в2,0р	1619	в2,0р
Октябрьский район	8407	в3,6р	3093	131,3
Ромненский муниципальный округ	547	68,4	547	68,4
Свободненский район	2348	97,7	2108	95,1
Селемджинский район	991	20,2	991	98,4
Серышевский муниципальный округ	4032	82,9	3598	100,5
Сковородинский муниципальный округ	8575	69,5	4637	144,3
Тамбовский муниципальный округ	6051	в1,6р	3534	в1,5р
Тындинский муниципальный округ	463	38,1	271	57,4
Шимановский муниципальный округ	1039	в6,4р	1039	в6,4р