



Срочная информация
30 января 2026

АМУРСТАТ

О ЖИЛИЩНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

за январь – декабрь 2025

За январь – декабрь 2025 года на территории области введено в эксплуатацию 6434 новых квартиры общей площадью 428,7 тыс. кв. метров, или на 15,4% ниже уровня соответствующего периода прошлого года (за январь - декабрь 2024г. построено 10386 квартир общей площадью 506,6 тыс. кв. метров или на 2,1% выше уровня января – декабря 2023г.).

По итогам января – декабря 2025 года на 8 территориях (из 29, где были введены в действие жилые дома) ввод жилья по сравнению с соответствующим периодом 2024 года увеличился.

Среди территорий Амурской области **наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись** городском округе г.Благовещенске и в Благовещенском муниципальном округе.

Населением за счет собственных и заемных средств построено 1477 квартир общей площадью 189,5 тыс. кв. метров, или на 11,4% ниже уровня января – декабря 2024 года. На 15 территориях из 29, где были введены в действие жилые дома, ввод жилья производился только индивидуальными застройщиками.

Ввод в действие жилых домов и общежитий за счет всех источников финансирования по городским округам и муниципальным районам Амурской области

с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства

	Введено кв.метров общей площади		Из общего итога – введено населением, кв.метров общей площади	
	за период с начала года	в процентах к соответствующему периоду прошлого года ¹	за период с начала года	в процентах к соответствующему периоду прошлого года ¹
Всего по области	428743	84,6	189533	88,6
городские округа:				
Благовещенск	200 791	91,4	52 351	101,8
Белогорск	8 429	60,8	8 429	84,1
Зея	3 786	88,0	3 786	88,0
Райчихинск	434	60,9	434	60,9
пгт.Прогресс	454	126,5	348	102,7
Тында	2 283	97,4	2 283	97,4
Свободный	16 061	21,8	15 784	103,2
Шимановск	1 557	50,4	1 557	50,4
муниципальные образования:				
Архаринский муниципальный округ	498	66,8	498	78,3
Белогорский муниципальный округ	4 535	74,8	4 535	77,3
Благовещенский муниципальный округ	137 040	102,1	72 327	82,7
Бурейский муниципальный округ	1 551	67,4	1 551	67,4
Завитинский муниципальный округ	598	55,8	598	55,8
Зейский муниципальный округ	1 718	в1,6р	1 718	в1,6р
Ивановский муниципальный округ	5 386	144,3	4 526	144,0

¹ Относительные показатели рассчитаны с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства.

	Введено кв.метров общей площади		Из общего итога – введено населением, кв.метров общей площади	
	за период с начала года	в процентах к соответствующему периоду прошлого года ¹	за период с начала года	в процентах к соответствующему периоду прошлого года ¹
Константиновский район	979	56,2	789	в1,5р
Магдагачинский муниципальный округ	2 576	в1,5р	1 081	63,1
Мазановский муниципальный округ	700	115,9	700	115,9
Михайловский район	973	42,9	920	56,8
Октябрьский район	1 025	12,2	1 025	33,1
Ромненский муниципальный округ	1 323	в2,4р	1 323	в2,4р
Свободненский район	3 438	в1,5р	3 245	в1,5р
Селемджинский район	474	47,8	474	47,8
Серышевский муниципальный округ	3 830	95,0	3 638	101,1
Сковородинский муниципальный округ	8 312	96,9	2 197	47,4
Тамбовский муниципальный округ	5 524	91,3	2 928	82,9
Тындинский муниципальный округ	221	47,7	221	81,5
Шимановский муниципальный округ	164	15,8	129	12,4