



## ПРЕСС-ВЫПУСК

01.11.2021 № 108

### **О вводе жилья и цене на квадратные метры в Амурской области и в ДВФО**

По итогам 9 месяцев 2021 года на территории области введено в эксплуатацию 1227 новых квартир общей площадью 105,1 тыс.кв. метров, или 123,6% к уровню соответствующего периода прошлого года (за 9 месяцев 2020г. построено 1209 квартир общей площадью 85,0 тыс.кв. метров, или 120,9% к уровню января-сентября 2019г.).

Среди территорий Амурской области **наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись** в Благовещенском муниципальном районе, где введено 55,4% жилья от сданного по области в целом, и городском округе г.Благовещенск – 19,5%.

Среди территорий Дальневосточного федерального округа по объемам введенного жилья в январе-сентябре 2021 Амурская область находилась на шестом месте. Наибольшие объемы жилья в январе-сентябре 2021 года введены в Приморском крае (551,2 тыс.кв.метров), Сахалинской области (258,4 тыс.кв.метров), Республике Бурятия (241,0 тыс.кв.метров), Республике Саха (Якутия) (194,7 тыс.кв.метров), Хабаровском крае (193,7 тыс.кв.метров).

Как показали результаты выборочного обследования цен на **рынке жилья** в Амурской области, в третьем квартале 2021 года средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир на первичном рынке составила 100955 рублей, на вторичном – 97805 рубля.

Цены на первичном рынке жилья в третьем квартале 2021 года по сравнению с предыдущим кварталом возросли на 1,3%, цены на вторичное жилье снизились на 0,6%.