



ПРЕСС-ВЫПУСК

05.11.2019 № 84

О вводе жилья и цене за квадратный метр

По итогам 9 месяцев 2019 года, ввод жилья на территории Амурской области составил 70,7 тыс.кв.метров общей площади, или 149,1% к уровню января-сентября 2018 года (за 9 месяцев 2018 года было введено 47,4 тыс.кв. метров, или 40,8% к уровню января-сентября 2017г.).

Среди территорий Амурской области **по вводу жилья лидирует** городской округ г.Благовещенск, где введено 35,8% жилья от сданного по области в целом. Среди лидеров также городской округ г.Свободный – 16,0% и Благовещенский муниципальный район – 13,7%.

Среди территорий Дальневосточного федерального округа по объемам введенного жилья Амурская область в январе-сентябре 2019 находилась на седьмом месте. Наибольшие объемы жилья в январе-сентябре 2019 года введены в Приморском крае (343,5 тыс.кв.метров), Республике Саха (Якутия) (252,3 тыс.кв.метров), Сахалинской области (204,3 тыс.кв.метров), Хабаровском крае (167,1 тыс.кв.метров), Республике Бурятия (145,8 тыс.кв.метров) и Забайкальском крае (107,6 тыс.кв.метров).

Как показали результаты выборочного обследования цен на **рынке жилья** в Амурской области, в третьем квартале 2019 года средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир на первичном рынке составила 60595 рублей, на вторичном – 61663 рубля.

Цены на первичном рынке жилья в третьем квартале 2019 года по сравнению с предыдущим кварталом возросли на 1,1%, цены на вторичное жилье возросли на 2,2%.