



Информационное сообщение для СМИ  
**06 августа 2024, Благовещенск**  
**Ко Дню строителя.**  
**Состояние строительного комплекса**

День строителя – профессиональный праздник работников строительной отрасли, который отмечается в России во второе воскресенье августа. В этом году День строителя приходится на 11 августа.

Строительная отрасль Приамурья обеспечивает 15,8% работающих во всех секторах экономики, среднесписочная численность работников строительства в 2023 году составила 42,3 тыс. человек. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников строительства составила 84,9 тыс. рублей, что на 11,8% больше, чем в 2022 году.

По состоянию на 1 января 2024 года в Статистическом регистре хозяйствующих субъектов Амурской области количество организаций с основным видом деятельности «строительство» составило 1469 единиц, индивидуальных предпринимателей по этому виду деятельности учтено 1730 единиц.

Сфера строительства занимает лидирующие позиции в структуре валового регионального продукта области и обеспечивает заметную часть налоговых поступлений в бюджет области. В объеме валового регионального продукта Амурской области в 2022 году доля сектора «Строительство» составила 20,6%.

Объем работ, выполненный организациями всех форм собственности по виду деятельности «Строительство», в 2023 году составил 355,3 млрд. рублей, за 6 месяцев 2024 года – 121,0 млрд. рублей.

Важный показатель состояния строительной отрасли – объемы жилищного строительства. За 2023 год на территории области введено в действие 496,2 тыс. кв. метров (в 2022г. ввод жилья составил 378,6 тыс. кв. метров, в 2021г. – 226,3 тыс. кв. метров). По итогам 6 месяцев 2024 года введено в действие 213,9 тыс. кв. метров (в том числе жилые дома, построенные на участках для ведения садоводства – 15,6 тыс. кв. метров).

В 2023 году в Амурской области были введены в действие производственные и социальные объекты.

В «сельском хозяйстве» введены помещения для крупного рогатого скота на 2300 мест, теплицы с покрытием из полимерных материалов площадью 30,2 тыс. кв. метров, зерносушилки стационарные мощностью 60 тонн в час, зерносеменовохранилища на 12,6 тыс. тонн единовременного хранения, материально-технические базы хранения машин на 2,8 тыс. кв. метров общей площади, цех убоя скота мощностью 2,5 тонн в смену.

В «электроэнергетике» построены и реконструированы линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше протяженностью 758,3 км; линии электропередачи напряжением до 35 кВ – 22,3 км; трансформаторные понизительные подстанции напряжением 35 кВ и выше на 333,4 мегавольт-ампер. Введены в эксплуатацию тепловые сети к производственным объектам протяженностью 1,0 км, водопроводные сети – 26,1 км, водопроводные сети к производственным объектам протяженностью 2,7 км, канализационные сети – 1,9 км, канализационные сети к производственным объектам – 1,4 км и 3 артезианские скважины.

В сфере «торговли» введено 1306,3 кв. метров общей площади торгово-офисных центров, торговые предприятия торговой площадью 10,8 тысяч квадратных метров, автомобильная газозаправочная станция сжиженного нефтяного газа.

На «транспорте» введены железнодорожные пути к производственным объектам протяженностью 7,6 км, автомобильные дороги с твердым покрытием – 57,7 км. Введено 5 мостов протяженностью 2232,3 погонных метра, 32,7 тыс. кв. метров общей площади общетоварных складов, нефтеемкости объемом 0,4 тысячи кубических метров, гостиница на 15 мест, предприятия общественного питания на 62 посадочных места, волоконно-оптические линии связи (передачи) протяженностью 38,4 километра, капитальные гаражи в количестве 19 единиц на 109 машиномест.

В 2023 году в сфере «образования» введены в действие образовательные организации на 2400 мест, в области «культуры» - учреждения культуры клубного типа в сельской местности на 50 мест, в области «спорта, отдыха и развлечений» - физкультурно-оздоровительные комплексы плоскостные спортивные сооружения (футбольные поля, игровые площадки и др.) площадью 6174,0 квадратных метра. Помимо этого на территории Амурской области введены комбинаты бытового обслуживания населения и дома быта на 33 рабочих места.

За первое полугодие текущего года введены в действие: зерносушилки стационарные мощностью 12,0 тонн в час, зерносеменовохранилища мощностью 45,8 тыс. тонн единовременного хранения, материально-технические базы хранения машин 0,7 тысячи квадратных метров общей площади, производство пищевых продуктов (масло растительное методом отжима) 14,4 тонн переработки в сутки, линии электропередачи напряжением до 35 кВ – 8,6 км, трансформаторные понизительные подстанции напряжением до 35 кВ мощностью 16,5 мегавольт-ампер. Введены в эксплуатацию тепловые сети протяженностью 0,1 км, тепловые сети к производственным объектам протяженностью 61,6 км, водопроводные сети протяженностью 0,4 км, водопроводные сети к производственным объектам – 12,8 км, канализационные сети – 0,3 км, канализационные сети к производственным объектам – 24,2 км. Пробурены 5 артезианских скважин. Введены торговые предприятия – 3,9 тыс. кв. метров торговой площади, газопроводы магистральные и отводы от них протяженностью 79 км, автомобильные дороги с твердым покрытием протяженностью 10,4 километра, общетоварные склады – 8,9 тыс. кв. метров общей площади, волоконно-оптические линии связи (передачи) протяженностью 16,6 км, 10 капитальных гаражей на 103 машиноместа, физкультурно-оздоровительный комплекс, плоскостные спортивные сооружения (футбольные поля, игровые площадки и др.) площадью 479 квадратных метра, 2 комбината бытового обслуживания населения (химчистки) на 17 рабочих мест.

По данным оперативного мониторинга социально-экономического состояния региона, позитивное влияние на динамику экономического развития оказывает увеличение ввода в действие жилья, строительство уникальной трансграничной канатной дороги, строительство и реконструкция участков автодорог регионального и местного значений, развивается проект Золотой мили.

В настоящее время активно задействован уже построенный автомобильный мост Благовещенск-Хейхе. Здесь же идет застройка предмостовой зоны – развивается транспортно-логистический центр и сухой порт. Идет строительство путепроводов в пгт Новобурейский и пгт Серышево. В рамках мастер-планов идет масштабное развитие городов. Например, в Благовещенске: строится вторая очередь водозабора Северный, городской центр Трибуна Холл, дом социального обслуживания и аэропортовый комплекс, строится новый современный терминал с телетрапами. В Белогорске возводят газовую котельную и завод по глубокой переработке сои ГК «Содружество». Предприятие сможет перерабатывать миллион тонн сои в год и создаст 600 рабочих мест для семей специалистов. Уже ведется строительство нового микрорайона. В Тынде ремонтируются дороги, фасады многоквартирных домов, музей истории БАМа, Дома культуры и центральная библиотека. В Свободном строится школа, заканчивается возведение здания ЗАГС.

В области образования, спорта и культуры начато строительство трех школ - в Благовещенске, в Чигирях и в Свободном, строится региональный физкультурно-оздоровительный центр в Чигирях Благовещенского района и крытый каток на территории АмГУ.