



Информационное сообщение для СМИ

19 апреля 2024, Благовещенск

## ВВОД ЖИЛЬЯ

### В ЯНВАРЕ – МАРТЕ 2024 ГОДА

За январь – март 2024 года (по оперативным данным) в Амурской области введено в эксплуатацию 1899 новых квартир (включая квартиры в общежитиях) общей площадью 146,2 тыс.кв. метров или на 11,9% больше, чем в январе-марте 2023 года (за соответствующий период 2023 года было построено 1454 квартиры общей площадью 130,6 тыс.кв. метров или на 28,7% выше уровня января-марта 2023 года).

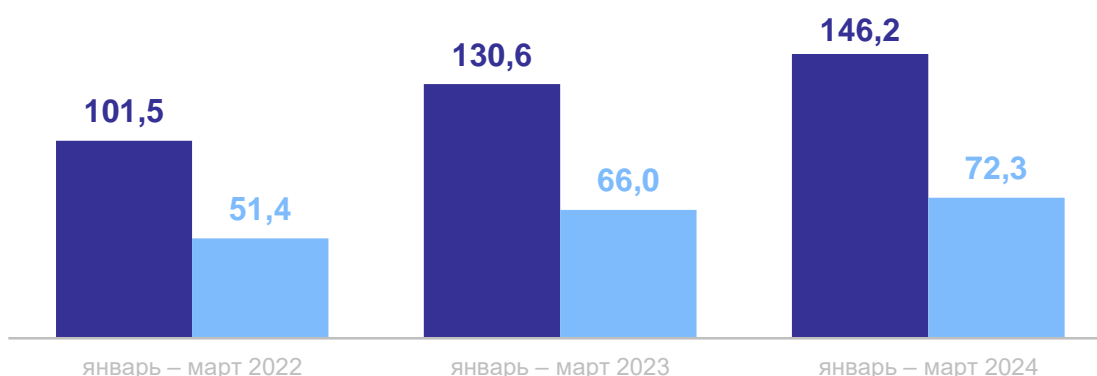
Населением за счет собственных и заемных средств введено 636 квартир, общая площадь которых составила 72,3 тыс.кв.метров или на 9,5% больше, чем в январе – марте 2023 года (в том числе на участках для ведения садоводства – 98 жилых домов общей площадью 9,5 тыс.кв.метров, что на 42,1% выше уровня января-марта 2023 года). На 23 территориях ввод жилья производился только индивидуальными застройщиками.

По итогам января – марта 2024 наблюдается положительная динамика ввода жилья в целом по области, на 14 территории (из 29, где были введены в действие жилые дома) ввод жилья по сравнению с соответствующим периодом 2023 года увеличился.

Среди территорий Амурской области наибольшие объемы жилищного строительства были введены в городских округах г.Благовещенск (35,2%) и г.Свободный (27,2%), в Благовещенском муниципальном округе (20,8%).

Строительство жилья преимущественно велось в городской местности – 67,2% от общего объема (год назад – 70,0%), в сельской местности – 32,8% (год назад – 30,0%). За счет индивидуального домостроения на селе построено 87,8% от всей введенной площади (год назад - 93,7%).

#### Ввод в действие жилых домов, с учетом жилых домов, построенных на земельных участках предназначенных для ведения садоводства тыс.кв.метров общей площади



● всего    ● в т.ч. населением за счет собственных и заемных средств