



Информационное сообщение для СМИ

26 июля 2024, Благовещенск

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ

итоги полугодия

За январь – июнь 2024 года (по оперативным данным) в Амурской области введено в эксплуатацию 2628 новых квартир (включая квартиры в общежитиях) общей площадью 213,9 тыс. кв. метров или на 4,1% меньше, чем в январе-июне 2023 года (за соответствующий период 2023 года было построено 2634 квартиры общей площадью 223,1 тыс. кв. метров или на 41,2% выше уровня января-июня 2023 года).

Населением за счет собственных и заемных средств введено 1120 квартир, общая площадь которых составила 128,3 тыс. кв. метров или на 7,7% больше, чем в январе – июне 2023 года (в том числе на участках для ведения садоводства – 154 жилых дома общей площадью 15,6 тыс. кв. метров, что на 56,4% выше уровня января-июня 2023 года). На 21 территориях ввод жилья производился только индивидуальными застройщиками.

При общей отрицательной динамике ввода жилья в целом по области по итогам января – июня 2024 на 16 территориях (из 29, где были введены в действие жилые дома) ввод жилья по сравнению с соответствующим периодом 2023 года увеличился.

Среди территорий Амурской области наибольшие объемы жилищного строительства были введены в городских округах г. Благовещенск (36,3%) и г. Свободный (20,2%), в Благовещенском муниципальном округе (23,8%).

Строительство жилья преимущественно велось в городской местности – 64,0% от общего объема (год назад – 68,1%), в сельской местности – 36,0% (год назад – 31,9%). За счет индивидуального домостроения на селе построено 91,6% от всей введенной площади (год назад – 94,1%).

Ввод в действие жилых домов, с учетом жилых домов, построенных на земельных участках предназначенных для ведения садоводства тыс.кв.метров общей площади

