



ПРЕСС-ВЫПУСК

31.07.2019 № 61

Ко дню строителя: Строительный комплекс: состояние и проблемы

Строительная отрасль Приамурья обеспечивает более 15% занятых во всех секторах экономики. Объем работ, выполненный организациями всех форм собственности по виду деятельности «Строительство» в 2018 году составил почти 100 млрд.рублей, с начала 2019 года – 35 млрд.рублей.

Привлечено инвестиций в экономику области 239,7 млрд.рублей за 2018 год, и 42,8 млрд.рублей за I квартал 2019 года, в том числе за счет бюджетных средств – 7,6 млрд.рублей и 0,4 млрд.рублей соответственно. С участием амурских строителей в области ведется строительство крупных объектов транспортировки и хранения, добывающего сектора экономики, обрабатывающих производств, обеспечения электрической энергией и других видов деятельности. В число крупнейших инвестиционных проектов, реализуемых на *«транспорте»* входили: - *строительство объектов космодрома «Восточный», газопровода «Сила Сибири», реконструкция участков федеральной автодороги «Лена», строительство подъездов к населенным пунктам Амурской области от автомобильной дороги «Амур», пограничного мостового перехода через реку Амур (Хэйлуницзян) в районе городов Благовещенск (РФ) и Хэйхэ (КНР) , в «электроэнергетике» - строительство Нижне-Бурейской ГЭС, электрических сетей, в «обрабатывающем секторе» - строительство газоперерабатывающего комплекса, объекты «добывающих производств».*

Важный показатель состояния строительной отрасли – объемы жилищного строительства. За 2018 год на территории области введено в действие 158,9 тыс.кв.метров жилья (*в 2017г. ввод жилья составил 181,6 тыс.кв.метров, в 2016г. – 221,2*). По итогам 6 месяцев 2019 года введено в действие 34,0 тыс.кв.метров.

В 2018 году в Амурской области продолжался ввод в действие производственных объектов. В *«обрабатывающем секторе»* области введен цех рафинации растительного масла, в *«сельском хозяйстве»* - помещение для крупного рогатого скота на 1,9 тыс.мест, зерносушилки стационарные 30 т/ч, зерносеменовохранилища 1,0 тыс.т единовременного хранения, в *«электроэнергетике»* - линии электропередач напряжением до 35 кВ протяженностью 12,0 км, линии электропередач напряжением 35 кВ и выше протяженностью 11,8 км, на *«транспорте»* - вторые пути протяженностью 5,1 км, автомобильные дороги с твердым покрытием протяженностью 40,3 км, в области **информации и связи** – городские АТС, междугородные телефонные

станции, антенно-мачтовые сооружения цифрового наземного телерадиовещания, волоконно-оптические линии связи (передачи) – 725,5 км.

Из объектов социальной сферы в 2018 году и январе-июне 2019 года за счет нового строительства введены в действие два фельдшерско-акушерских пункта по 10 посещений в смену.

Однако, несмотря на достигнутые показатели, деятельность строительных организаций (по данным выборочного обследования) по-прежнему сдерживают высокая стоимость материалов, конструкций, изделий, высокий уровень налогов, недостаток заказов на работы, недостаток квалифицированных рабочих, нехватка и изношенность строительных машин и механизмов, неплатежеспособность заказчиков, недостаток финансирования, конкуренция со стороны других строительных фирм.