



ПРЕСС-РЕЛИЗ

02.11.2022 № 96

О вводе жилья и цене на квадратные метры в Амурской области и в ДВФО

По итогам 9 месяцев 2022 года на территории области введена в эксплуатацию 3171 новая квартира общей площадью 262,1 тыс.кв. метров, или в 2,5 раза выше соответствующего периода прошлого года (за 9 месяцев 2021г. построено 1227 квартир общей площадью 105,1 тыс.кв. метров, или 123,6% к уровню января-сентября 2020г.).

Среди территорий Амурской области **наибольшие объемы жилищного строительства осуществлялись** в Благовещенском муниципальном районе, где введено 32,7% жилья от сданного по области в целом, а также городские округа г.Благовещенск и г.Свободный – 29,9% и 22,5% соответственно.

Среди территорий Дальневосточного федерального округа по объемам введенного жилья Амурская область в январе-сентябре 2022 находилась на пятом месте. Наибольшие объемы жилья в январе-сентябре 2022 года введены в Приморском крае (659,2 тыс.кв.метров), Республике Саха (Якутия) (356,5 тыс.кв.метров), Хабаровском крае (278,5 тыс.кв.метров), Сахалинской области (274,2 тыс.кв.метров), Республике Бурятия (256,8 тыс.кв.метров), Забайкальском крае (235,8 тыс. кв.метров).

Как показали результаты выборочного обследования цен на **рынке жилья** в Амурской области, в третьем квартале 2022 года средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир на первичном рынке составила 118693,0 рубля, на вторичном – 113022,2 рубля.

Цены на первичном рынке жилья в третьем квартале 2022 года по сравнению с предыдущим кварталом возросли на 2,5%, цены на вторичное жилье выросли на 2,7%.